SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 01/05/2026

CONTRATISTA: IMACO CONSTRUCTORA SA DE CV	**DEPENDENCIA:** GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
DOMICILIO: CALLE ESTERO CHAMETLA, NO. 3138 FRACC. PRADERA DORADA, CULIACÁN, SINALOA, C.P.	INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
R.F.C. ICA970204UB1	

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	26201	**No. DE OBRA:**	260023	**C.C.T.**	25DJN0021B	**ESTIMACIÓN:**	01 NORMAL
PLANTEL:	PREESCOLAR REYNALDO GONZALEZ LOPEZ			**LOCALIDAD:**	CULIACÁN.	**MUNICIPIO:**	CULIACÁN.
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION DE CUBIERTAS DE AZOTEA EN PREESCOLAR REYNALDO GONZALEZ LOPEZ, UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	**$424,437.17**
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	**$148,553.01**
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	**$424,437.17**

OBRA	IMPORTE
REHABILITACION DE AZOTEAS	
DESMONTAJE	$ 28,330.72
REHABILITACION EN AZOTEA	$ 273,432.32
SUBTOTAL ESTIMACIÓN:	**$ 301,763.04**
SUB TOTAL=	**$ 301,763.04**
I.V.A AL 16 %	**$ 48,282.09**
TOTAL =	**$ 350,045.13**

RAMONA ALICIA VELÁZQUEZ LEÓN
IMACO CONSTRUCTORA SA DE CV
CONTRATISTA

ING. MOISES BUELNA FELIX
SUPERVISOR

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 01/05/2026
HOJA: 1 de 1

CONTRATISTA:
IMACO CONSTRUCTORA SA DE CV
DOMICILIO: CALLE ESTERO CHAMETLA, NO. 3138 FRACC. PRADERA DORADA, CULIACÁN, SINALOA, C.P. 80058
R.F.C.
ICA970204UB1

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	26201	**No. DE OBRA:**	260023	**C.C.T.**	25DJN0021B			**ESTIMACIÓN:**	01 NORMAL
PLANTEL:	PREESCOLAR REYNALDO GONZALEZ LOPEZ					**LOCALIDAD:**	CULIACÁN.	**MUNICIPIO:**	CULIACÁN.
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION DE CUBIERTAS DE AZOTEA EN PREESCOLAR REYNALDO GONZALEZ LOPEZ, UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.								

IMPORTE DE OBRA:	**$424,437.17**
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	**$148,553.01**
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	**$424,437.17**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
	REHABILITACION DE AZOTEAS									
	DESMONTAJE									
80009	RETIRO DE LAMINA EN MAL ESTADO PARA SUSTITUCION POR NUEVA HASTA LUGAR PERMITIDO PARA SU DEPOSITO.	M2	78.60	$222.03	$17,451.56	77.90	0.00	0.00	77.90	$17,296.14
80015	DESMONTAR POLIN 4MT14 SOLDADO A ESTRUCTURA METALICA, INCL. RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA.	ML	65.20	$224.28	$14,623.06	49.20	0.00	0.00	49.20	$11,034.58
								TOTAL DE DESMONTAJE:		**$28,330.72**
	REHABILITACION EN AZOTEA									
83105	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIN MONTEN 4MT-14 Y GALVANIZADO , INCLUYE FLETES Y SOLDADURA.	ML	65.20	$339.13	$22,111.28	49.20	0.00	0.00	49.20	$16,685.20
80010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA PINTRO ACANALADA DE 0.96 MTS. DE LARGO, INCL. ANGULO DE 1" SOLDADO AL POLIN PARA COLOCACION DE ESTA.	M2	78.60	$1,408.77	$110,729.32	77.90	0.00	0.00	77.90	$109,743.18
85750	LEVANTAR IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE CON ESPATULA Y ESCOBA; RETIRAR DESPERDICIO PRODUCTO DE LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.	M2	270.60	$143.62	$38,863.57	271.75	0.00	1.15	271.75	$39,028.74
83082	ENTORTADO DE AZOTEA CON JAL, MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, EN ESPESOR PROMEDIO DE 5 CMS. INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	270.60	$164.02	$44,383.81	0.00	0.00	0.00	0.00	$0.00
84075	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER.	M2	270.60	$346.74	$93,827.82	295.40	0.00	24.80	295.40	$102,427.00
99255	DESINSTALACION Y VOLVER HA COLOCAR EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINISPLIT ALIMENTADOS CON TUBERIA GALVANIZADA DE 1/2", 3/4", PARA LAS MANIOBRAS DE LOS TRABAJOS EN AZOTEA. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	7.00	$1,849.40	$12,945.80	3.00	0.00	0.00	3.00	$5,548.20
98456	BASE PARA MINISPLIT DE 1.20 X 0.60 X 0.10 MTS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	7.00	$1,565.41	$10,957.87	0.00	0.00	0.00	0.00	$0.00
									TOTAL DEREHABILITACION EN AZOTEA:	**$273,432.32**
									IMPORTE DEREHABILITACION DE AZOTEAS:	**$301,763.04**

RAMONA ALICIA VELAZQUEZ LEÓN
IMACO CONSTRUCTORA SA DE CV
Contratista

ING. MOISES BUELNA FELIX
Supervisor

REGISTRO DE FIRMAS

COORDINACIÓN

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA

SUPERVISIÓN

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
MOISES BUELNA FELIX	ISIFE	
POR LA CONTRATISTA:		
RAMON ANGEL VELARDE LEON		

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 26201 OBRA No. 260023 No. 001

FECHA 16/MARZO/2026

CON ESTA FECHA SE DA APERTURA A LA PRESENTE BITÁCORA QUE AMPARA LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS DE AZOTEA EN PREESCOLAR REYNALDO GONZALEZ LOPEZ, UBICADA EN CURIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CURIACAN, ESTADO DE SINALOA.

Nº DE CONTRATO: ISIFE-FAM-DOE-JN-032-2026

MONTO DE CONTRATO: $ 424,437.17

OFICIO DE AUTORIZACIÓN: ISIFE-DGF-002/2026

DE FECHA: 11/FEBRERO/2026

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 16/MARZO/2026

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 14/MAYO/2026

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.): $ 58,543.06

IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA (35%): $ 148,553.01

CONTRATISTA: IMACO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL: RAMONA ALICIA VELAZQUEZ LEON

TELEFONO: 6672300754

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 26201 OBRA No. 260023 No. 002

FECHA 08/ABRIL/2026

EN VISITA REALIZADA A LA OBRA SE REUNIERON LA DIRECTORA DEL PLANTEL, EL CONTRATISTA ABI COMO EL SUPERVISOR DE LA OBRA, PARA DEFINIR LOS TRABAJOS QUE SE SE VAN A REALIZAR Y LA UBICACION DE LOS MISMOS.

YA QUEDANDO DEFINIDO LOS TRABAJOS A REALIZAR SE INICIAN LOS TRABAJOS CON EL RETIRO DE LAMINA EN MAL ESTADO PARA SUSTITUCION POR NUEVA; DESMONTAR POLIN 4M14 SOLDADA A ESTRUCTURA METALICA.

TAMBIEN SE OBSERVA QUE YA ESTAN EJECUTADOS LOS TRABAJOS DEL RETIRO DEL IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSAS.

SUPERVISOR DE OBRA CONTRATISTA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 26201 OBRA No. 260023 No. 003

FECHA 01/MAYO/2026

EN ESTA FECHA SE REALIZA VISITA DE OBRA Y SE OBSERVA QUE YA QUEDARON TERMINADOS LOS TRABAJOS DEL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DEL PANEL MODELO MMT-14 GALVANIZADO; EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANALES PLUVIALES DESARROLLO DE 0.90 MTS. DE CORTE.

TAMBIÉN SE OBSERVA QUE YA FUERON EJECUTADOS LOS TRABAJOS DEL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DEL IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMÉRICO Y SELLADO CON CINTA PLÁSTICA CON FIBRA DE POLIÉSTER; LA DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATISTA